

**Z Á P I S N I C A**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rakovec nad Ondavou**  
**konaného dňa 13.12.2024 v zasadačke obecného úradu**

---

**Prítomní:** MVDr. Peter Olejník, starosta obce  
Poslanci OcZ: podľa prezenčnej listiny

**Neprítomní:**

**Ďalší prítomní:** Miroslava Štefušová – referentka obce  
PhDr. Ing. Stanislava Minárová – hlavná kontrolórka obce

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky, schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2024, Rozpočtové opatrenie č. 5/2024
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027, Stanovisko hl. kontrolórky k návrh rozpočtu
6. Správy audítora o audite obce za rok 2023
7. Protokol o kontrole č. 1/HK/2024 – školská jedáleň
8. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce na obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025
9. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, MŠ, ŠKD
10. Zápis do kroniky obce za rok 2023
11. Návrh kúpnej zmluvy s VVS, a.s. – Kanalizácia a ČOV obce
12. Rôzne
13. Záver

**Bod č. 1. : Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce MVDr. Peter Olejník, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie OcZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Ing. Maroša Minára a Bc. Jána Potockého, za zapisovateľku Miroslavu Štefušovú, referentku Obecného úradu Rakovec nad Ondavou.

Starosta navrhol zmenu programu zasadnutia, aby ako prvé boli prerokované body č. 8 a č. 7. z pôvodného programu zasadnutia.

**Uznesenie č. 4/a/2024**

OcZ **schvaľuje** program zasadnutia a navrhovanú zmenu programu

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7

proti										
zdržal sa										

## **Bod č. 2: Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce na obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025**

Schválené bez výhrad a pripomienok.

### **Uznesenie č. 4/b/2024**

OcZ **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rakovec nad Ondavou na obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025

a **poveruje** hlavnú kontrolórku obce Rakovec nad Ondavou PhDr. Ing. Stanislavu Minárovú, PhD. výkonom kontrol v zmysle Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

## **Bod č. 3.: Protokol o kontrole č. 1/HK/2024 – školská jedáleň**

Protokol predložila hl. kontrolórka obce, ktorá bola poverená vykonaním kontroly zmluvného vzťahu ZŠ s MŠ s poskytovateľom stravovacích služieb. Protokol o kontrole bol zaslaný poslancom elektronicky. Starosta dal slovo hl. kontrolórke obce, aby sa vyjadrila k výkonu kontroly. Hl. kontrolórka poukázala najmä na to, že zmluva uzatvorená medzi ZŠ s MŠ a p. Berešovou (poskytovateľ stravovacích služieb) je veľmi stručná, a že z nej nevyplýva povinnosť pre p. Berešovú, aby varila v súlade s „Materiálno-spotrebnými normami a receptúrami pre školské stravovanie. Starosta informoval hl. kontrolórku a poslancov OcZ, že o zmluve už diskutoval s riaditeľkou ZŠ s MŠ p. PaedDr. Jarmilou Lehotayovou, PhD, ktorá sľúbila, že dôjde k úprave zmluvy s p. Berešovou, aby jedlá vyhovovali normám pre školské stravovanie.

### **Uznesenie č. 4/c/2024**

OcZ **berie na vedomie** Protokol o kontrole č. 1/HK/2024

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										

zdržal sa										
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### **Bod č. 4.: Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce informoval poslancov OcZ o stave plnenia uznesení a úloh plynúcich z rokovaní OcZ.

- uloženie žľabov popri ceste za domom p. Mariána Kušníra - splnené  
V rámci tohto bodu programu starosta informoval poslancov OcZ o ukončených, prebiehajúcich a plánovaných projektoch a investičných akciách.

- zrealizované investičné akcie:
  - výstavba kanalizácie – ulička k s. č. 116
  - lipová alej
  - rekonštrukcia miestnej komunikácie k futbalovému ihrisku, vrátane úpravy terénu pozdĺž chodníka
  - výstavba chodníka
- prestrešenie prechodov v ZŠ s MŠ a altánok – finančné prostriedky už boli poskytnuté z MIRRI, projekt sa bude realizovať v roku 2025
- rozpracované projekty:
  - vyhliadkové veže
  - autobusové zastávky
  - ihrisko pre každé dieťa
  - stavebné úpravy, modernizácia tried a ŠKD ŽŠ s MŠ
  - kúpa malotraktora – žiadosť schválená
  - kúpa traktora
  - cyklochodník
  - vodozádržné opatrenia
  - multifunkčné ihrisko
- plánované investičné akcie:
  - zvýšenie energetickej účinnosti budov – telocvičňa
  - zberný dvor
  - oprava budovy sýpky
  - bunker a baňa

#### **Uznesenie č. 4/d/2024**

OcZ **berie na vedomie** informácie o splnených uzneseniach a úlohách plynúcich z rokovaní OcZ, niektoré úlohy sú v plnení.

OcZ **berie na vedomie** informácie o zrealizovaných, prebiehajúcich a plánovaných investičných akciách.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

### **Bod č. 5.: Návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce**

Návrh VZN č. 1/2024 bol doručený všetkým poslancom elektronicky a tvorí prílohu zápisnice. Návrh VZN sa predkladá z dôvodu zvýšenia poplatku za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom z 16 eur na osobu na 25 eur na osobu, z dôvodu zmeny sadzieb pri niektorých druhoch daní a z dôvodu zmeny úľavy pri dani zo stavieb. Poslanci OcZ nemali k uvedenému VZN žiadne pripomienky a návrh VZN jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 4/e/2024**

OcZ **schvaľuje** návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

### **Bod č. 6.: Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 – rozpočtové opatrenie č. 4/2024, rozpočtové opatrenie č. 5/2024**

Ako šiesty bod programu bol prerokovaný návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2024, konkrétne sa jedná o rozpočtové opatrenie č. 4/2024 a rozpočtové opatrenie č. 5/2024. Návrh rozpočtu bol doručený všetkým poslancom elektronicky a tvorí prílohu zápisnice. V rámci úpravy rozpočtu mali poslanci k dispozícii aj čerpanie rozpočtu k 30.11.2024. Poslanci obecného zastupiteľstva nemali k návrhu úpravy rozpočtu ani k čerpaniu rozpočtu žiadne otázky a pripomienky a obidve rozpočtové opatrenia jednohlasne schválili, čerpanie rozpočtu vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 4/f/2024**

OcZ **schvaľuje** Úpravu rozpočtu obce Rakovec nad Ondavou na rok 2024 – rozpočtové opatrenie č. 4/2024 a rozpočtové opatrenie č. 5/2024.

OcZ **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Rakovec nad Ondavou k 30.11.2024

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

## **Bod č. 7: Návrh rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027, Stanovisko hl. kontrolórky k návrhu rozpočtu**

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027 - materiál bol všetkým poslancom doručený elektronicky a tvorí prílohu zápisnice. Zároveň bolo poslancom doručené elektronicky aj Stanovisko hlavnej kontrolórky obce PhDr. Ing. Stanislavy Minárovej, PhD. k návrhu rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027, ktoré taktiež tvorí prílohu zápisnice.

Návrh rozpočtu bol poslancom predložený v členení na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie. Bližšie členenie položiek v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu na podpoložky je v kompetencii starostu obce. Starosta vyzval poslancov, aby vyjadrili svoje pripomienky k návrhu rozpočtu. Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky, vyzval ich na hlasovanie. Poslanci po hlasovaní jednohlasne schválili návrh rozpočtu na rok 2025 a rozpočet na roky 2026 – 2027 zobrali na vedomie.

### **Uznesenie č 4/g/2024**

OcZ **schvaľuje** rozpočet obce na rok 2025

OcZ **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2026 a 2027

OcZ **schvaľuje** v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na roky 2025, 2026, 2027 bez programovej štruktúry

OcZ **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Mínár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

## **Bod č. 8.: Správy audítora o audite obce za rok 2024**

V tomto bode programu bola poslancom predložená správa audítora obce Ing. Matúša Karasa zo spoločnosti Audit Accounting, s. r. o., z vykonania auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2023. Poslanci správy audítora zobrali na vedomie.

### **Uznesenie č. 4/h/2024**

OcZ **berie na vedomie** správy audítora obce Ing. Matúša Karasa zo spoločnosti Audit Accounting, s. r. o. o audite účtovníctva, individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Rakovec nad Ondavou za rok 2023.

### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

### **Bod č.9.: Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, MŠ, ŠKD**

Všetky správy boli poslancom doručené elektronicky a tvoria prílohu zápisnice. Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne otázky a správy zobrali na vedomie.

### **Uznesenie č. 4/ch/2024**

OcZ **berie na vedomie** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024

OcZ **berie na vedomie** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej školy v školskom roku 2023/2024

OcZ **berie na vedomie** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školského klubu detí v školskom roku 2023/2024

### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

### **Bod č. 10: Zápis do kroniky obce za rok 2023**

Kronikárka obce Mgr. Mariana Ivanová predložila poslancom OcZ návrh textu na zápis do kroniky obce za rok 2023, ktorý bol poslancom zaslaný elektronicky. Poslanci nemali žiadne výhrady k návrhu textu na zápis do kroniky. Návrh textu jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 4/i/2024**

OcZ **schvaľuje** návrh textu na zápis do kroniky obce za rok 2023, ktorý predložila kronikárka obce Mgr. Mariana Ivanová

### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										

zdržal sa										

### **Bod č. 11: Návrh kúpnej zmluvy s VVS, a. s. – Kanalizácia a ČOV obce**

Starosta oboznámil poslancov OcZ s návrhom Kúpnej zmluvy – odpredaj majetku obce – Kanalizácia a ČOV obce. Predmetom kúpy je 95% majetkový podiel obce zrealizovaný z dotácie EF v roku 2018 – Kanalizácia, časť:

zberač „B“ o dĺžke 627,4 m,

zberač „B1“ o dĺžke 93 m,

zberač „B2“ o dĺžke 92,5 m.

Kúpna cena je 1 euro. Poslanci OcZ návrh kúpnej zmluvy jednohlasne schválili

### **Uznesenie č. 4/j/2024**

OcZ **schvaľuje** návrh Kúpnej zmluvy s VVS, a.s. o odpredaji majetku obce za kúpnu cenu 1,00 €.

Predmetom kúpy je 95% majetkový podiel obce zrealizovaný z dotácie EF v roku 2018. Ide o Kanalizáciu, časť:

zberač „B“ PVC DN 300 o dĺžke 627,4 m

zberač „B1“ PVC DN 300 o dĺžke 93 m, zberač j

zberač „B2“ PVC DN 300 o dĺžke 92,5 m.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

### **Bod. 12: Rôzne**

a) žiadosť p. Dušana Marjova o úľavu na poplatku za komunálne odpady na rok 2024. Obecné zastupiteľstvo v zmysle par. 82 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (zmiernenie tvrdosti zákona) žiadosti p. Marjova vyhovel.

### **Uznesenie č. 4/k/2024**

OcZ schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na základe individuálnej žiadosti p. Dušana Marjova - v zmysle par. 82 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

proti										
zdržal sa										

b) Odpredaj časti pozemku obce – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na parcele CKN 3632/2 v intraviláne katastra obce Rakovec nad Ondavou, evidovaný na LV č. 1302 formou priameho predaja.

Predmetný pozemok je vyčlenený Geometrickým plánom č. 34835199-46/2024 zo dňa 30.07.2024, úradne overený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor dňa 08.08.2024 pod č. G1-544/2024 na parcelu CKN 3632/3.

Na základe zverejnenia zámeru na priamy predaj majetku obce mali záujemcovia o daný pozemok doručiť cenové ponuky do podateľne obecného úradu do 15.11.2024 do 12:00 hod. Starosta informoval poslancom OcZ, že do podateľne obecného úradu bola do tohto termínu predložená iba jedna cenová ponuka. Následne starosta otvoril obálku s cenovou ponukou a skonštatoval, že cenovú ponuku predložila spoločnosť D.K.AGRO spol. s r. o., Rakovec nad Ondavou 285, 072 03. Poslanci OcZ cenovú ponuku podrobne preskúmali a skonštatovali, že cenová ponuka obsahuje všetky náležitosti a prílohy, ktoré boli zverejnené v zámere priameho predaja majetku obce. Poslanci OcZ vyhlásili predloženú cenovú ponuku za úspešnú a jednohlasne schválili odpredaj časti vyššie spomínaného pozemku spoločnosti D.K.AGRO spol. s r. o., Rakovec nad Ondavou 285, 072 03.

### Uznesenie č. 4/1/2024

OcZ **schvaľuje** prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja v zmysle par. 9 a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v prospech uchádzača, ktorý predložil najvyššiu cenovú ponuku.

Predávajúci: Obec Rakovec nad Ondavou, Rakovec nad Ondavou 209, 072 03, IČO: 00325708, zastúpená starostom obce MVDr. Petrom Olejníkom

Kupujúci (uchádzač, ktorý predložil najvyššiu cenovú ponuku): D. K. AGRO spol. s r. o., Rakovec nad Ondavou 285, 072 03, IČO: 36853453, konateľ Ing. Dušan Krnáč

Predmet prevodu – majetok obce Rakovec nad Ondavou, a to zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na parcele CKN 3632/2 v intraviláne katastra obce Rakovec nad Ondavou, evidovaný na LV č. 1302.

**Predmetný pozemok je vyčlenený** Geometrickým plánom č. 34835199-46/2024 zo dňa 30.07.2024, úradne overený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor dňa 08.08.2024 pod č. G1-544/2024 **na parcelu CKN 3632/3**

**Kúpna cena** za predmet predaja je 6 eur / m<sup>2</sup>, čo spolu predstavuje **600,00 eur**

### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Mínár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										



- c) starosta obce navrhol poslancom uskutočniť obecnú zabíjačku dňa 04. 01. 2025. 03.01.2025 by sa uskutočnila príprava a 04.01.2025 výdaj zabíjačkových jedál. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 4/m/2024**

OcZ **schvaľuje** termín obecnej zabíjačky na 04.01.2025

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

- d) žiadosť p. Márie Sabolovej o bezplatné poskytnutie priestorov telocvične v Rakovci nad Ondavou za účelom volejbalového turnaja, ktorý sa uskutoční dňa 28.12.2024. Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 4/n/2024**

OcZ **schvaľuje** žiadosť p. Márie Sabolovej o bezplatné poskytnutie priestorov telocvične v Rakovci nad Ondavou za účelom volejbalového turnaja, ktorý sa uskutoční dňa 28.12.2024.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva*

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Nakoľko program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a tým zasadnutie OcZ ukončil.

Zapísala: Miroslava Štefušová  
v Rakovci nad Ondavou, dňa 13.12.2024

Overovatelia zápisnice:

.....  
.....

MVDr. Peter Olejník  
starosta obce